

Utskick som ersätter inställt Vårmöte den 13:e juni 2020

Vi som utgör Slottskogskolonins styrelse är Sven Öresjö, Andreas Funksjö, Petra Bergström, Reza Shirtavani, Kjell Fröjdendal, Charlotte von Bahr, Karen Broegaard och Tore Norrby.

Hittills har följande hänt på kolonin under säsongen:

1. Ekonomi

Kostnaden för elen har stigit något. Per sista april är den totala kostnaden per KWh 1,20 kr att jämföra med 1,15 kr som var kostnaden under 2019. Främsta anledningarna är dels högre effektavgift pga. större effektuttag, dvs högre elförbrukning än föregående år, dels högre områdesjustering, dvs ett påslag på elpriset som görs av elleverantören utifrån det elområde vi tillhör. Om ökningen av elkostnaden består under resten av året är svårt att förutsäga och vi kan bara se tiden an.

Altanen vid samlingslokalen håller på att bytas ut och styrelsen har avsatt 20 000 kr för detta. Beloppet ryms inom budget för reparationer och underhåll på totalt 75 000 kr.

I övrigt fortlöper ekonomin som planerat, dvs inom budget.

2. Byggfrågor

Hittills i år har styrelsen hanterat ca 10 byggansökningar som bland annat har gällt ombyggnation och ommålning av stugor, byte av tak, ändring av fönster och spaljéer.

Styrelsen planerar ett förtydligande i Grönsaken gällande vilken typ av spaljé som kräver styrelsens godkännande.

Styrelsen vill också passa på att påminna om att alla bygglovsansökningar som ska skickas till stadsbyggnadskontoret först ska ha godkänts av styrelsen.

3. Anläggningsfrågor

Arbetet med att isolera vattenledningen i soprummet är påbörjat och kommer att färdigställas innan vintern kommer.

En misstänkt felkoppling på avloppsledning på ett ställe i området har undersökts. Det konstateras att inga fel förelåg.

Elanläggningen har uppdaterats både i kiosken och i samlingslokalen. Om säkringen går på grund av hög belastning är det nu bara att slå tillbaka säkringen.

4. Kommunalt arbete

Omständigheterna kring Coronaepidemin påverkar årets planering för kommunalt arbete. Arrangemanget kring midsommar är inställt och det är ovisst om skördefesten går att genomföra. Det är därmed många som anmält sig till ett kommunalt arbete som inte kommer att kunna genomföras, till exempel bemanning av kiosken. Ni som inte kommer att kunna utföra ert kommunala arbete på grund av inställda aktiviteter uppmanas att i första hand göra ert kommunala arbete i ordinarie arbetsgrupp, alternativt kontakta samordnarna för kommunalt arbete Andreas Funksjö lott 108 eller Reza Shirtavani lott 107.

Rapport från grupperna:

Spik och pensel

Arbetet med att riva och bygga ny altan till samlingslokalen har påbörjats. Altanen kommer att förlängas och trappan breddas. Rampen för barnvagnar och rullstolar som i dag går till altanen flyttas till västsidan av huset till ingången till samlingslokalen. På östsidan mot lekplatsen kommer det att byggas väggfasta bänkar. En större altan kommer att göra det möjligt att placera några utemöbler där som ett komplement till samlingslokalen. Bytet av altanen är ett stort och tidskrävande arbete och gruppen tar gärna emot hjälp. Har du valt ett kommunalt arbete som på grund av Coronaepidemin ställts in och är intresserad av att snickra eller måla är du välkommen att kontakta gruppen.

Miljögruppen

Gruppen har varit utan samordnare, men från och med nästa säsong kommer Sara Pettersson lott 12 och Johanna Neumann lott 25 att vara samordnare för Miljögruppen. Arbetet med hantering av soprummet löper på som planerat och många har anmält sig som containervakter. På försök i år kommer soprummet att vara öppet i oktober fram till stängningen.

Underhållsgruppen

När det gäller städningen av servicehuset har kolonister över 60 år fått möjlighet att flytta fram sin städvecka med anledning av coronaepidemin. I övrigt löper arbetet på som planerat.

Gräs och grus

Även här löper arbetet på som planerat. Lekplatsen har fått ett leksaksförråd, det lilla huset som tidigare var matplats för kattprojektet.

Påskgruppen

Trots begränsat påskfirande har gruppen utfört sina uppdrag som planerat.

Jourgruppen

Jourgruppen har löpt på som vanligt, men skulle gärna få in en deltagare till så att de kan täcka alla de sju månader som kolonin är öppen.

5. Övriga frågor

Det har varit en annorlunda säsong på kolonin i år på grund av den pågående coronaepidemin och styrelsen har fattat ett antal beslut med mål att vi ska kunna följa folkhälsomyndigheternas råd. Vårmötet fick ställas in och tiden får utvisa om Höstmötet kommer att kunna genomföras. Alla publika tillställningar som arrangeras av kolonin har fått ställas in fram till och med sommaren. Vi kommer i år inte heller delta i 1000 Trädgårdar, för att undvika folksamlingar och att undvika att hålla kolonins toaletter öppna för allmänheten. I nuläget hyr vi heller inte ut samlingslokalen för privata fester av samma anledningar. Vi har också anpassat toalettstädningen för att undvika att personer i riskgrupp ska behöva ge sig ut i onödan. Till städrutinerna har tillkommit att dörrhandtag, spolknappar och handfat spritas dagligen med ytdesinfektion.

Styrelsen har fått en fråga från en kolonist om en förskolegrupp som använt lekplatsen när grindarna varit stängda. För ett antal år sedan fick styrelsen en fråga från förskolan på Slottsskogsgatan 90 om att använda vår lekplats. Förskolan skulle göra en ombyggnad som gjorde att deras lekplats inte kunde användas. Man frågade om man fick använda vår lekplats och få en egen nyckel. Styrelsen godkände detta och tyckte att det var ett bra sätt att visa öppenhet mot allmänheten i Majorna. Av samma skäl fick förskolan behålla nyckeln även efter att ombyggnaden av deras lekplats var klar. När vi sedan bytte ut nycklarna för några år sedan så fick också förskolan en ny nyckel. Även i år sker det en ombyggnad som gör att förskolans egen lekplats inte kan användas. Normalt använder de naturligtvis sin egen lekplats men de har haft stor glädje av små utflykter till vår koloni.

Koloniträdgårdsförbundet uppmanar kolonierna att plantera träd i år och på initiativ av Monica Boman lott 56 planterar vi ett nytt äppelträd som ersätter det träd som blev skadat på gräsplätten på Odlingsgången. Trädet kommer att planteras till sensommaren/hösten.

Syn 13/6 kl. 10

Styrelsen kommer i år att gå syn som vanligt.

Den som har frågor eller är osäker får gärna vara på plats då.

Vi kommer att titta på följande:

- Växtlighet i allmänna gångar
- skick på grind och staket
- lottens allmänna skick
- stugnumreringens synlighet
- växtlighet en meter utanför staketen mot Slottsskogsgatan och Ekedalsgatan

Med vänlig hälsning

Styrelsen Slottsskogskolonien